



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL NOGALES, VERACRUZ
2022 - 2025

ACTA NÚM. 96/2022 SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO
1 de 4

En el Municipio de Nogales, del Estado Libre y Soberano de Veracruz de Ignacio de la Llave, siendo las **Nueve** horas, del día **Cuatro** de **Agosto** del año **dos mil veintidós**, reunidos en el recinto que ocupa la Sala de Cabildo del Palacio Municipal, sito en Avenida Juárez número doscientos cuarenta y cuatro, de la Cabecera Municipal, se da inicio a la Sesión Extraordinaria de Cabildo, convocada con fundamento en los Artículos 28, 29, 30, 32, 36, Fracción I, y demás relativos y aplicables de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, bajo el siguiente orden del día: **1.-** Lista de Asistencia; **2.-** Declaración del Quórum Legal; **3.-** Presentación, análisis y en su caso, aprobación del Honorable Ayuntamiento Constitucional de Nogales, Veracruz de Ignacio de la Llave; del Proyecto de Acuerdo mediante el cual, se autoriza desincorporar del orden del dominio público y así convertirse al dominio privado, de conformidad a lo establecido en el Código Hacendario Municipal para el Estado de Veracruz, y a la vez realizar la donación condicionada a favor del patrimonio del Gobierno del Estado, a través de la Secretaría de Educación de Veracruz, para el uso determinado e indicado en la solicitud de donación mediante oficio SEV/DJ/DP/9100/2021, de fecha 4 de Octubre de 2021, firmado por el Lic. Jaziel Cabrera Pacheco, Director Jurídico de la Secretaría de Educación de Veracruz, del inmueble propiedad de este H. Ayuntamiento, donde ya se encuentra funcionando como **Escuela Preescolar "David Alfaro Siqueiros"**, con **Clave 30DJN38160**, de este Municipio de Nogales, Veracruz; **4.-** Cierre del Acta; Una vez aprobado el proyecto de Orden del Día, se procedió a su desahogo.

---**1.- Lista de Asistencia;** se pasa lista de asistencia encontrándose presentes el Ciudadano Ernesto Torres Navarro, Presidente Municipal Constitucional; la Ciudadana Silvia Castillo Rivas, Síndica Municipal; la Ciudadana Yeudel Luna Espinoza, Regidora Primera del Partido Verde Ecologista de México (PVEM); el Ciudadano Feliciano Romero Martínez, Regidor Segundo del Partido Movimiento de Regeneración Nacional (MORENA) y el Ciudadano Eloy Enríquez Merino, Regidor Tercero del Partido Acción Nacional (PAN).

---**2.- Declaración del Quórum Legal.** Al encontrarse presentes la totalidad de los Ediles integrantes del H. Ayuntamiento, se estableció el Quórum legal necesario para la celebración de la Sesión de Cabildo, en términos de

Sesión Extraordinaria de Cabildo, celebrada el día cuatro de Agosto del año dos mil veintidós

AV. JUÁREZ 244, COL. CENTRO / C.P. 94720
01(272) 72.7.00.32 / 72.7.09.60 / 72.7.29.66

h.ayuntamiento2022-2025@nogales.gob.mx / nogalesver2022.2025@gmail.com

Vertical administrative stamps and signatures on the left side of the page, including the official seal of the H. Ayuntamiento Constitucional de Nogales, Veracruz, 2022-2025, and the signature of the President of the Municipal Council.

Vertical administrative stamps and signatures on the right side of the page, including the official seal of the H. Ayuntamiento Constitucional de Nogales, Veracruz, 2022-2025, and the signature of the Secretary of the Municipal Council.



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL NOGALES, VERACRUZ
2022 - 2025

ACTA NÚM. 96/2022 SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO

2 de 4

previsto por el Artículo 29, Párrafo Segundo, de la Ley Orgánica del Municipio Libre.

---3.- Presentación, análisis y en su caso aprobación, del Honorable Ayuntamiento Constitucional de Nogales, Veracruz de Ignacio de la Llave; del Proyecto de Acuerdo mediante el cual, se autoriza desincorporar del orden del dominio público y así convertirse al dominio privado, de conformidad a lo establecido en el Código Hacendario Municipal para el Estado de Veracruz, y a la vez realizar la donación condicionada a favor del patrimonio del Gobierno del Estado, a través de la Secretaría de Educación de Veracruz, para el uso determinado e indicado en la solicitud de donación, mediante oficio SEV/DJ/DP/9100/2021, de fecha 4 de Octubre de 2021, firmado por el Lic. Jaziel Cabrera Pacheco, Director Jurídico de la Secretaría de Educación de Veracruz, del inmueble propiedad de este H. Ayuntamiento, donde ya se encuentra funcionando la Escuela Preescolar "David Alfaro Siqueiros", con Clave 30DJN38160.- En uso de la palabra el C. Ernesto Torres Navarro, Presidente Municipal de este H. Ayuntamiento, refiere a los miembros del Cabildo, como sabrán el Honorable Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Nogales, Veracruz de Ignacio de la Llave; al estar investido de personalidad Jurídica y tener patrimonio propio, se ve posibilitado a suscribir convenios y contratos con Organismos públicos y privados. En esta ocasión, y derivado de las solicitudes de donación del inmueble propiedad de este H. Ayuntamiento, que hace la Dirección Jurídica de la Secretaría de Educación de Veracruz, donde ya se encuentra funcionando como centro educativo, la siguiente:

Escuela Preescolar "David Alfaro Siqueiros", con Clave 30DJN38160, ubicada en la Calle Segunda de Miguel Hidalgo, del fraccionamiento de la Ex Hacienda El Encinar, antes Colonia Emiliano Zapata, actualmente Segunda de Hidalgo Número 9 de la Colonia López Arias, de la Congregación El Encinar de este Municipio de Nogales, Veracruz; el H. Ayuntamiento es propietario del predio con Registro Catastral 05 118 007 02 009 015 00 000 9, con superficie de terreno de 426.81 M2. (Cuatrocientos veintiséis metros con ochenta y un centímetros cuadrados), con las medidas y colindancias siguientes: AL NORTE, en 43.50 metros, colinda propiedad de Richard Flores Lúquez con propiedad particular; AL SUR, actualmente en dos líneas, la primera en 18 metros, colinda con la Señora Lilia Corona Cruz o propiedad particular y la

Segunda en 18 metros, colinda con la Señora Lilia Corona Cruz o propiedad particular y la

AV. JUÁREZ 244, COL. CENTRO / C.P. 94720
01(272) 72.7.00.32 / 72.7.09.60 / 72.7.29.66

h.ayuntamiento2022-2025@nogales.gob.mx / nogalesver2022.2025@gmail.com



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE NOGALES, VERACRUZ 2022-2025
PRESIDENCIA

Silvia Costilla de Rivera
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE NOGALES, VERACRUZ 2022-2025
SINDICATURA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE NOGALES, VERACRUZ 2022-2025
REGIDURÍA TERCERA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE NOGALES, VERACRUZ 2022-2025
SECRETARÍA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE NOGALES, VERACRUZ 2022-2025
REGIDURÍA PRIMERA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE NOGALES, VERACRUZ 2022-2025
REGIDURÍA SEGUNDA



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL NOGALES, VERACRUZ
2022 - 2025

ACTA NÚM. 96/2022 SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO

3 de 4

segunda de 23.66 metros, colinda con Derecho de Paso; AL ESTE, en 10.00 metros, colinda con propiedad particular; AL OESTE, en 9.96 metros con su frente que es la Calle Segunda de Miguel Hidalgo; según consta en el documento de propiedad Instrumento Público número 19,135 del libro 207, de fecha 17 de Mayo del año 2006, de la Notaría Pública número dos, de la Demarcación Notarial de Orizaba, Veracruz; inscrita de forma definitiva, bajo el número 2,255, de la Sección I, de fecha 6 de Julio del año 2006, en el Registro Público de la Propiedad y el Comercio de la Ciudad de Orizaba Veracruz y que se agrega en copia al apéndice de este cabildo, anexándose croquis del inmueble donado y Cédula Catastral, se señala que la donación será destinada para que continúe funcionando la Escuela Preescolar "David Alfaro Siqueiros", con Clave 30DJN3816O, en este Municipio de Nogales, Veracruz.

En tal virtud, considerando lo expuesto y fundado, el H. Cabildo en forma colegiada dicta los siguientes: -----

-----**-ACUERDOS-**-----

PRIMERO. - Se **APRUEBA POR UNANIMIDAD** el Acuerdo de Cabildo del Honorable Ayuntamiento Constitucional de Nogales, Veracruz de Ignacio de la Llave, mediante el cual se autoriza e instruye al C. Ernesto Torres Navarro en su carácter de Presidente Municipal; y a la C. Silvia Castillo Rivas, Síndica Única y Representante Legal; ambos del Honorable Ayuntamiento Constitucional de Nogales, Veracruz de Ignacio de la Llave; a desincorporar del orden del dominio público y así convertirse al dominio privado, el inmueble propiedad de este H. Ayuntamiento, y a la vez firmar la donación condicionada de este a favor del Gobierno del Estado, a través de la Secretaría de Educación de Veracruz, para que continúe funcionando como **Escuela Preescolar "David Alfaro Siqueiros", con Clave 30DJN3816O**, en este Municipio de Nogales, Veracruz. -----

SEGUNDO. - Se autoriza al Presidente Municipal y a la Síndica Municipal, a suscribir y firmar la donación condicionada en mención, en los términos dispuestos en la presente acta de cabildo. -----

TERCERO. - Notifíquese el presente acuerdo al H. Congreso del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, para su conocimiento y efectos legales conducentes.-----

4.- Cierre del Acta. No habiendo otro asunto que tratar, siendo las Diez horas del mismo día de su inicio, se da por terminada la presente Sesión

Sesión Extraordinaria de Cabildo, celebrada el día cuatro de Agosto del año dos mil veintidós

AV. JUÁREZ 244, COL. CENTRO / C.P. 94720

01(272) 72.7.00.32 / 72.7.09.60 / 72.7.29.66

h.ayuntamiento2022-2025@nogales.gob.mx / nogalesver2022.2025@gmail.com

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE NOGALES, VERACRUZ 2022-2025
PRESIDENCIA
SINDICATURA
REGIDURÍA TERCERA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE NOGALES, VERACRUZ 2022-2025
SECRETARÍA
REGIDURÍA PRIMERA
REGIDURÍA SEGUNDA

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL NOGALES, VERACRUZ
2022 - 2025**

ACTA NÚM. 96/2022 SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO

4 de 4

Extraordinaria de Cabildo, en el Municipio de Nogales, Veracruz de Ignacio de la Llave; firmando al calce y al margen los que en ella intervinieron, para debida constancia, ante la fe del Secretario del Ayuntamiento. -----



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE NOGALES, VERACRUZ.
2022-2025

PRESENCIA

C. Ernesto Torres Navarro.

Presidente Municipal Constitucional



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE NOGALES, VERACRUZ.
2022-2025

SINDICATURA

C. Silvia Castillo Rivas.

Síndica Municipal



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE NOGALES, VERACRUZ.
2022-2025

REGIDURÍA PRIMERA

C. Yeudel Luna Espinoza.

Regidora Primera (PVEM)



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE NOGALES, VERACRUZ.
2022-2025

REGIDURÍA SEGUNDA

C. Feliciano Romero Martínez.

Regidor Segundo (MORENA)



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE NOGALES, VERACRUZ.
2022-2025

REGIDURÍA TERCERA

C. Eloy Enríquez Merino.

Regidor Tercero (PAN)



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE NOGALES, VERACRUZ.
2022-2025

SECRETARÍA

C. Sergio Villanueva García.

Secretario del Ayuntamiento

Sesión Extraordinaria de Cabildo, celebrada el día cuatro de Agosto del año dos mil veintidos.

AV. JUÁREZ 244, COL. CENTRO / C.P. 94720

01(272) 72.7.00.32 / 72.7.09.60 / 72.7.29.66

h.ayuntamiento2022-2025@nogales.gob.mx / nogalesver2022.2025@gmail.com